

Số: /TCTHADS-NV1

Hà Nội, ngày tháng 12 năm 2023

V/v hướng dẫn nghiệp vụ

Kính gửi: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Thái Nguyên

Tổng cục Thi hành án dân sự (THADS) nhận được Văn bản số 1205/CTHADS-NV ngày 04/10/2023 của Cục THADS tỉnh Thái Nguyên đề nghị hướng dẫn nghiệp vụ liên quan đến việc ủy thác thi hành án đối với vụ ông Phạm Đình Tuấn. Trên cơ sở báo cáo, kết quả nghiên cứu tài liệu gửi kèm và các quy định pháp luật, Tổng cục THADS có ý kiến như sau:

Khoản 1 Điều 55 Luật THADS quy định: “*Trước khi ủy thác, cơ quan thi hành án dân sự phải xử lý xong tài sản tạm giữ, thu giữ, tài sản kê biên tại địa bàn có liên quan đến khoản ủy thác...*”.

Khoản 2, 3 Điều 16 Nghị định số 33/2020/NĐ-CP ngày 17/03/2020 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số điều của Nghị định số 62/2015/NĐ-CP ngày 18/7/2015 của Chính phủ quy định:

“*Trường hợp người phải thi hành án có nhiều tài sản ở nhiều nơi thì cơ quan thi hành án dân sự thực hiện ủy thác theo thứ tự sau đây:*

- Theo thỏa thuận của đương sự;*
- Nơi có tài sản đủ để thi hành án;*
- Nơi có tổng giá trị tài sản lớn nhất.*

3. ...*Trường hợp tài sản đang xử lý để thi hành án nhưng có tranh chấp và đã được tòa án thụ lý giải quyết mà đương sự có tài sản ở địa phương khác thì ủy thác đến cơ quan thi hành án dân sự nơi có tài sản để thi hành án.*”

Đối chiếu với các quy định nêu trên, trong vụ việc này cơ quan THADS tỉnh Thái Nguyên đã ban hành Quyết định số 23/QĐ-CCTHADS ngày 17/12/2020 kê biên quyền sử dụng đất diện tích 100m² thuộc thửa số 2676, tờ bản đồ số 24 của hộ ông Phạm Đình Tuấn tại địa chỉ tổ dân phố Đình Cả 2, thị trấn Hương Sơn, huyện Phú Bình, tỉnh Thái Nguyên, tài sản kê biên chưa được xử lý xong nên chưa đủ căn cứ để ủy thác thi hành án đến cơ quan THADS nơi khác, trừ trường hợp đương sự có thỏa thuận hoặc tài sản đang xử lý để thi hành án nhưng có tranh chấp và đã được tòa án thụ lý giải quyết.

Tổng cục THADS hướng dẫn để Cục THADS tỉnh Thái Nguyên nghiên cứu, thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thứ trưởng Mai Lương Khôi (để b/c);
- Tổng cục trưởng (để b/c);
- PTCT Nguyễn Văn Sơn (để b/c);
- Các đơn vị nghiệp vụ thuộc Tổng cục;
- Công thông tin điện tử TCTHADS (để đăng tải);
- Lưu: VT, NV1.

**TL. TỔNG CỤC TRƯỞNG
VỤ TRƯỞNG VỤ NGHIỆP VỤ 1**

Đặng Văn Huy

